

ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO KŘIVOKLÁTSKO
270 24 Zbečno č. 5
tel.: +420 951 424 501
e-mail: stredni.cechy@aopk.gov.cz
ID DS: ffydyjp
www.aopk.gov.cz

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0562/SC/2025-2

VYŘIZUJE: Mutinský

DATUM: 10. 4. 2025

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Střední Čechy, oddělení Správa CHKO Křivoklátsko (dále jen „Agentura“) jakožto orgán státní správy ochrany přírody a krajiny příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), a podle ust. § 140 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“), na základě žádosti pana Jiřího Šimka, nar. 15. 5. 1979, bytem Tylova 431, 270 54 Řevničov, doručené Agentuře dne 10. 4. 2025, vydává jako první úkon ve správním řízení podle ust. § 83 odst. 3 zákona toto

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Žadateli panu Jiřímu Šimkovi, nar. 15. 5. 1979, bytem Tylova 431, 270 54 Řevničov, se k záměru „Dočasné umístění zařízení staveniště“ na pozemku p. č. 145/30 v k. ú. Branov podle projektové dokumentace předložené s žádostí

I.

dle § 44 odst. 2 zákona vydává souhlas

k provedení záměru se stanovení následující podmínky podle ust. § 83 odst. 7 zákona:

1. Zařízení v podobě obytného kontejneru bude na pozemku umístěno na dobu 5-ti let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

II.

dle § 12 odst. 2 zákona vydává souhlas

k provedení záměru bez podmínek podle ust. § 83 odst. 7 zákona

III.

V rámci správního aktu podle výroku I. a II. Agentura stanovuje dle § 83 odst. 7 zákona podmínku pro provedení záměru

1. Platnost tohoto společného rozhodnutí je do 31. 4. 2030.

ODŮVODNĚNÍ:

Řízení bylo zahájeno dne 10.4.2025 obdržením žádosti č.j. 02544/SC/24 podané panem Jiřím Šimkem, nar. 15. 5. 1979, bytem Tylova 431, 270 54 Řevničov, o společné rozhodnutí podle ust. § 83 odst. 4 zákona ve věci souhlasu s provedením záměru "Dočasné umístění zařízení staveníště" na pozemku p. č. 145/30 v k. ú. Branov. Žádost obsahovala všechny náležitosti stanovené správním řádem a § 83a zákona nezbytné k jejímu posouzení Agenturou.

Jedná o drobnou stavbu dle přílohy č. 1 stavebního zákona a ve věci bylo postupováno dle § 83 odst. 4 zákona. Agentura jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny posoudila záměr z hlediska všech zájmů chráněných zákonem ve společném řízení.

Účastníkem řízení je žadatel dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále Obec Branov, IČO: 00243663, která je účastníkem řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu ve spojení s § 71 odst. 3 zákona. Obec Branov vydala k záměru dne 3. 4. 2025 souhlas, který je součástí projektové dokumentace.

Agentura ověřila, že žádný ze spolků, které mají platnou žádost o informování o zahajovaných správních řízeních a zásazích, nemá projednáváný typ záměru ve své věcné nebo místní specifikaci.

Správní úvahy:

Záměr má být proveden na pozemku p.č. 145/30 v k.ú. Branov. Jedná se o umístění objektu dočasného (na dobu 5-ti let) zařízení staveníště v souvislosti se stavbou RD. Je použit obytný dřevem opláštěný obytný kontejner o půdorysných rozměrech 12,27x 2,49m, výška 2,89m. Záměr je situován dle územního plánu na pozemku v zastavěném území v ploše smíšené obytné venkovské.

I) Záměr má být realizován ve III. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Křivoklátsko mimo jiná zvláště chráněná území, jejich ochranná pásma, soustavu Natura 2000, systém ÚSES, evropsky významná stanoviště (habitaty), v zastavěném území sídla. Záměr bude proveden mimo evropsky významné lokality (EVL). Nejbližší EVL Týřov – Oupořský potok se nachází 0,7km severozápadně. Záměrem proto nebudou její předměty ochrany a celistvost negativně ovlivněny. Další EVL se nacházejí ve větších vzdálenostech.

Stavba bude realizována v ptačí oblasti CZ0211001 Křivoklátsko. Jedinci ptačích druhů, které jsou zde předměty ochrany (kulíšek nejmenší, ledňáček říční, lejsek bělokřký, lejsek malý, strakapoud prostřední, včelojed lesní, výr velký a žluna šedá) se v prostoru stavby mohou vyskytnout při přeletěch, jejich hnízdění lze očekávat v okolních lesních porostech, na skalách či na březích vodních toků. V prostoru budoucí stavby se nenacházejí žádné vzrostlé dřeviny, které by byly káceny. Z uvedených důvodů nebudou předměty ochrany v ptačí oblasti stavebními činnostmi ani následným užíváním stbby dotčeny.

Záměr je zpracován v souladu s Plánem péče o CHKO Křivoklátsko.

II) Záměr není v rozporu s podmínkami ochrany krajinného rázu dle aktualizované studie „Preventivní hodnocení krajinného rázu území CHKO Křivoklátsko“, kterou zpracoval Mgr. Lukáš Klouda v listopadu 2014. Podle této studie se nachází v pásmu zpřísněné ochrany krajinného rázu (2. stupeň ochrany z celkově tří stupňů). Hmotové a materiálové řešení této drobné stavby nemá i vzhledem k jejímu dočasnému charakteru negativní dopad na estetickou a přírodní hodnotu krajinného rázu.

Agentura posoudila záměr z hlediska ochrany krajinného rázu a došla k závěru, že realizací navrženého záměru nedojde ke snížení estetické hodnoty krajinného rázu.

Přírodní, kulturní a historická charakteristika místa nebude negativně ovlivněna. Ze stejných důvodů nebude narušeno harmonické měřítko v krajině a nebude snížena hodnota krajinného rázu. Po posouzení záměru z hledisek ochrany krajinného rázu dle § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny Agentura došla k závěru, že navržený záměr je pro danou lokalitu možný.

III) Časové omezení platnosti tohoto rozhodnutí bylo podmínkou 1. bodu III. výrokové části stanoveno na 5 let.

Agentura posoudila návrh z hlediska ochrany přírody a krajiny a došla k závěru, že navrhovaný záměr nemá nepříznivý dopad na zájmy ochrany přírody a krajiny v CHKO Křivoklátsko, zřízené výnosem MK ČR ze dne 24. 11. 1978, č.j. 21 972/78.

V rámci záměru nebudou káceny dřeviny ani se zde nenachází stálý biotop zvláště chráněných druhů (§ 48 a násl. zákona) či jiných obecně chráněných druhů, jejichž populace by mohla být ohrožena (viz ust § 5 zákona), zejména druhů specifikovaných v Červeném seznamu ČR. Jiné zájmy chráněné zákonem nebudou realizací záměru dotčeny.

Potřebné podklady jsou přístupné na stránkách Agentury <http://drusop.nature.cz/portal>, [MapoMat \(nature.cz\)](http://MapoMat(nature.cz)) a <https://portal23.nature.cz/nd/>.

Agentura dospěla k závěru, že vzhledem k obsahu a rozsahu záměru, charakteristice dotčené lokality a souhlasu všech účastníků řízení se záměrem se v daném případě jedná o jednoduchou věc, proto upustila od dalšího projednávání a dokazování a rozhodla podle ust. § 83 odst. 3 zákona bezodkladně.

Toto rozhodnutí nenahrazuje jiná rozhodnutí dotčených orgánů

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury (AOPK ČR, regionální pracoviště Střední Čechy, oddělení Správa CHKO Křivoklátsko). Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni, kdy bylo rozhodnutí doručeno. Podané odvolání má odkladný účinek. Výroky tohoto rozhodnutí tvoří nedílný celek a v případě odvolání proti jednomu z výroků nenabývá zbytek výrokové části oddělené právní moci dle § 82 odst. 3 správního řádu.

(elektronicky podepsáno)

RNDr. Petr Hůla
Vedoucí Správy CHKO Křivoklátsko

Rozdělovník:

Účastníkům řízení :

Jiří Šimek, Tylova 431, 270 54 Řevničov (do vlastních rukou)

Obec Branov, IDDS bk5byym

Na vědomí :

Úřad Městysu Křivoklát, stavební odbor IDDS: wizb3x9

Po právní moci:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Sběrka listin ÚSOP, Kaplanova 1, 148 00 Praha 11,

ID DS: dkkdkdj (do 30 dnů po nabytí právní moci)